



**OGGETTO: COMPLESSO SCOLASTICO LICEI POLIZIANI MONTEPULCIANO (SI)
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE EDIFICI II LOTTO
BLOCCHI L, M, N, PALESTRA.**

CUP B77H21006640003

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Determinazione Dirigenziale Raccolta N.1521 del 17.10.2022

RENDE NOTO

che la Provincia di Siena intende effettuare un'indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento dei lavori in oggetto, previa richiesta di apposita offerta, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui al combinato disposto dall'art.1 comma 2 della Legge 11.09.2020 N.120 "Decreto semplificazioni" e successiva modifica Legge "Semplificazioni – bis" n. 108 del 29.07.2021 art. 51 comma 1 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori.

L'intervento prevede l'esecuzione delle opere finalizzate alla soluzione di una serie di criticità che si sono manifestate nelle coperture della scuola, a cui si è associata, anche per le necessità di legge, la realizzazione delle strutture di sicurezza, la linea vita, per l'accessibilità in sicurezza alle coperture dei blocchi Lotto II, quelli denominati L, M, N e Palestra.

In particolare, in questo progetto si prevedono:

- Nella palestra l'installazione di una nuova pannellatura di copertura e della coibentazione, la riparazione delle canalette e la realizzazione della linea vita. Quest'ultima sarà estesa anche al corpo degli spogliatoi.
- Nel blocco N, quello nella cui copertura è installata la cupola di copertura del planisfero, la sistemazione dell'impermeabilizzazione e della coibentazione del planisfero stesso, il rifacimento dell'impermeabilizzazione delle parti piani dell'intorno della cupola e delle canalette di perimetro del torrino.
- Nei blocchi L e M il rifacimento dell'impermeabilizzazione delle canalette e l'installazione della linea vita.



L'allestimento del cantiere principale avverrà al piano terra in un parcheggio interno ad uso della scuola, nella zona baricentrica del lotto II del complesso scolastico; qui verranno posizionate tutte le baracche di cantiere, i servizi igienici, assistenziali e per emergenza COVID.

Vista la possibile interferenza con l'attività didattica in corso all'interno degli edifici scolastici, si potrà verificare la necessità di eseguire determinate lavorazioni solo in orario pomeridiano o notturno.

Inoltre, sarà necessario:

- Non interferire sui percorsi di esodo sia interni che esterni all'edificio;
- Non eseguire le lavorazioni all'interno dell'istituto in zone frequentate da studenti o personale scolastico;
- Concordare con il dirigente scolastico e con l'RSPP le modalità di intervento e le zone dove intervenire.
- Prevedere, a carico della ditta appaltatrice, tutti i lavori di facchinaggio che si rendessero necessari per effettuare le lavorazioni, sia per lo spostamento dei materiali che per il loro ripristino.

I lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del contratto d'appalto, dei suoi allegati, delle normative tecnico-esecutive vigenti, delle regole dell'arte, del buon costruire e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

La durata dei lavori è prevista in 150 giorni naturali e consecutivi.

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Provincia di Siena che, per parte sua, sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 1. Stazione appaltante

Provincia di Siena, Piazza Duomo n. 9 – Siena

Art. 2. Nominativo del responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Barbara Bramanta, dipendente Amministrazione Provinciale di Siena (Tel: 0577241359 e-mail: barbara.bramanta@provincia.siena.it)

Art. 3. Caratteristiche generali dell'intervento

1. L'importo complessivo contrattuale dei lavori (ed oneri per la sicurezza) compresi



nell'appalto, ammonta ad € 234.137,60 (diconsi duecentotrentaquattromilacentotrentasetteeuro/60).

Tale importo dei lavori posti a base di gara, è articolato come segue:

Tabella 1

Categoria All. A) D.P.R. n. 207/10 e classifica	Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)	A Importo al netto degli oneri della sicurezza (€)	B Oneri sicurezza (€)	IMPORTO A+B (€)	%	Categoria prevalente (Cp) o scorporabile (Sc) o SIOS
OS33	SI	213.574,83	20.562,77	234.137,60	100%	Cp
Totale		213.574,83	20.562,77	234.137,60	100%	

CATEGORIA INTERESSATE

Categoria prevalente OS33 "Coperture speciali" a qualificazione obbligatoria.

Luogo di Esecuzione: Comune di MONTEPULCIANO (SI)

Art. 4. Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato e Soggetti ammessi:

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici in possesso delle seguenti qualificazioni:

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:

Operatore economico in possesso di **tutte** le attestazioni SOA di seguito indicate:

CATEGORIA OS33 CLASSIFICA I

IL SUBAPPALTO È AMMESSO FINO AL 50% DELL'IMPORTO DEI LAVORI.

PER LA CATEGORIA OS33 È AMMESSO L'AVVALIMENTO.

Tutti gli operatori economici non dovranno incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016.

La qualificazione per l'esecuzione dei lavori può essere dimostrata con possesso di attestazione SOA come sopra indicato.

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45, del D. Lgs. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso decreto.



Art. 5. Aggiudicazione

L'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi avverrà secondo il criterio del minor prezzo.

Art. 6. Modalità di presentazione delle candidature

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovranno pervenire entro le ore **12.00 del 10.11.2022** in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il forum telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Domanda Manifestazione d'Interesse", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico.

Il modello "Domanda Manifestazione d'interesse" dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'Amministrazione **NON PRENDERÀ IN CONSIDERAZIONE** le manifestazioni d'interesse, nel caso in cui il modello "Domanda Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente.

Non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse presentate con modalità differenti da quelle indicate nel presente avviso.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Decreto Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.



Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Osservazioni o richieste di chiarimenti relative al presente avviso dovranno essere recapitate al Responsabile del procedimento entro le ore **12.00 del 4 novembre 2022** esclusivamente mediante la sezione "Chiarimenti" nell'area riservata al procedimento in oggetto nel sistema START, nella quale saranno pubblicate le risposte alle richieste ritenute fondate ed utili per la generalità dei concorrenti.

Art. 7 Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

La stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, provvederà a sorteggiare almeno cinque operatori economici tra quelli le cui manifestazioni risultino correttamente pervenute.

Della data di effettuazione del sorteggio in forma pubblica, tramite le apposite funzionalità presente su START, verrà fornita tempestivamente apposita comunicazione dallo stesso sistema. Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore a 5, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché ne abbiano i requisiti.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

La trasmissione degli inviti alla "procedura negoziata" avverrà esclusivamente tramite posta elettronica, a mezzo del sistema telematico, all'indirizzo comunicato dal concorrente in sede di richiesta d'invito. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema telematico regionale accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, e non costituisce obbligo per l'Amministrazione Provinciale a procedere allo svolgimento delle successive procedure negoziate.

Art. 8 Informazioni tecniche

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico tramite il tel. +39 0810084010, o all'indirizzo di posta elettronica start.oe@accenture.com



Provincia di Siena

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'art. 29 comma 1 del Decreto Lgs n. 82/2005 tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica; i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte o trattate come "spam" dal proprio sistema di posta elettronica ed a verificare costantemente la presenza di comunicazioni riguardanti il procedimento.

Art. 9. Privacy

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Siena, 25.11.2022

Il RUP
Geom. Barbara Bramanta

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e s.m.d., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente."